

Note stratégique pour le développement touristique

Le projet « PIVOZ » - Commune de Flémalle

Objectifs

Le projet PIVOZ vise à favoriser le développement d'une offre touristique propre à la commune de Flémalle et complémentaire à celle de la ville de Liège et de sa région dans un esprit de tourisme durable.

Principe de base du projet

La Meuse entre l'écluse d'Ivoz-Ramet et le pont d'Engis (ses berges, ses chemins de halage, le village de Chokier) doit constituer le centre névralgique et le point de départ et d'articulation de l'offre touristique : village de Chokier, Val Saint-Lambert, Centre Wallon d'Art contemporain, Préhistosite de Ramioul.

Publics cibles

Touristes culturels attirés par le pôle d'excellence constitué par trois institutions d'audience internationale : le Musée de la Préhistoire en Wallonie / Préhistosite de Ramioul, le Centre Wallon d'Art contemporain / La Châtaigneraie et le Val Saint-Lambert ou par l'organisation de grands événements culturels comme la Fiesta du Rock.

Touristes fluviaux attirés par un port de plaisance situé à proximité de Liège au pied du pittoresque village mosan de Chokier et par la plus value qu'apportent des infrastructures de tourisme culturel se situant à proximité.

Touristes étrangers attirés par une offre d'hébergements « alternatifs » comme « pied à terre » pour découvrir la ville de Liège et sa région (type péniche-hôtel, camping durable, cabanes dans les arbres, chambres d'hôtes à thèmes) et par la plus-value qu'apportent des infrastructures de tourisme culturel se situant à proximité.

Modalité de gestion du projet

Le plan stratégique de développement touristique de la commune de Flémalle sera réalisé grâce à un dialogue permanent entre tous les acteurs concernés par cette problématique.

Ce projet implique un processus participatif des citoyens concernés par le développement local et le tourisme durable.

1- PROJET D'INFRASTRUCTURES TOURISTIQUES ET URBANISTIQUES

Le plan d'urbanisme doit contribuer à l'image qualitative de l'offre « Loisirs - plaisirs - découvertes » en faisant évoluer le cadre de vie des touristes résidents.

Projets en cours de réalisation

- Phase 4 du développement du Préhistosite de Ramioul (2010-2013)
- Plans de rénovation et de revitalisation urbaine de Chokier (2010-2013)
- Aménagement de ronds-points emblématiques (2010-2012)

Projets en cours d'étude

- Plan de développement urbanistique « François Gérard » (2010)
- Développement d'un port de plaisance : relais nautique (Chokier /écluse) (2012 - 2017)
- Jardins thématiques à Chokier / Brasserie (2012)

Projets à monter

- Rive gauche, aménagement d'une digue mobilité douce (2012-2017)
- Extension de la zone de loisirs nautiques
- Zone pêche (2012-2017)

2- PLAN DE MOBILITE TOURISTIQUE

Le plan de mobilité de la commune de Flémalle doit constituer une valeur ajoutée pour permettre le développement du programme d'hébergements alternatifs et la circulation des touristes entre les quatre pôles d'attractivité de tourisme culturel.

Projets réalisés / acceptés

- A pied - Transflémalloise (Val st-Lambert Préhistosite de -Ramioul) (2010)
- Réseau pédestre des voies vertes (2010)
- Bande réservée aux piétons et aux vélos sur le pont barrage (2011)

Projets en cours d'étude

- Amélioration de la Transflémalloise - sentier forestier équipé (2013)
- Réseau bus/train favorisant le passage rive gauche/rive droite (2011)
- Ravel Rive droite (2011)

Projets à monter

- Ligne (125 b) - arrêts : Liège-Guillemins,..., Val st-Lambert, place F. Gérard, Préhistosite de Ramioul, pont d'Engis (2012-2017)
- Aménagement de la rive gauche pour la mobilité douce (2012-2017)
- Ravel « Pays des terrils » reliant St-Nicolas à Chokier (2012-2017)
- Arrêt du Navibus au pont d'Ivoz Ramet
- Vélib touristique
- Circuit touristique à partir de la brocante/marché hebdomadaire (navette)

3-OFFRE HOTELIERE ALTERNATIVE

Projets en cours d'étude par le CITW

Première phase

- Campement préhistorique (Ramioul)
- Aire motor-home (Ramioul)

Deuxième phase

- Camping durable
- Péniche Hôtel (Chokier)
- Chambres d'hôtes à thème (entité)
- Hôtel à thématique

4- PROJETS EVENEMENTIELS

Projets réalisés

- Fiesta du rock
- Marchés-aux-fleurs (Chokier) (2011)
- Brocante (Ivoz) (2011)

Projets en cours d'étude

- Marché des produits du terroir à Chokier (2011-2012)

Projets à monter

- Centre culturel itinérant présent aux rassemblements populaires de la commune (2012)
- Festival Celtic/Pop-Folk au Préhistosite de Ramioul
- Salon Nautique

Signalétique

- Installation de panneaux directionnels (2011)
- Drapeaux Etendards sur le pont barrage et les quais (2011)
- Banderoles d'information pour les touristes en bateau à l'écluse et au relais nautiques (2011)

5- PRODUITS TOURISTIQUES (2011)

- Individuels : promenade touristique Val-Préhisto-Châtaigneraie + réseau balisé des voies vertes.
- Groupes : Balades guidées thématiques axées sur le développement local